

**Информация о результатах контрольного мероприятия
«Проверка целевого и эффективного использования бюджетных
средств, выделенных в 2018-2020 гг. на реализацию объекта
«Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика
Крым» в рамках федеральной целевой программы «Социально-
экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024
года», утвержденной постановлением Правительства РФ
от 11 августа 2014 г. № 790»**

В соответствии с п. 1.4 Плана деятельности Счетной палаты Республики Крым на 2021 год, утвержденного постановлением Коллегии Счетной палаты Республики Крым от 26.12.2020 № 102-2/20 (с изменениями и дополнениями) Счетной палатой Республики Крым проведено контрольное мероприятие «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных в 2018-2020 гг. на реализацию объекта «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» в рамках федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства РФ от 11 августа 2014 г. № 790» (далее - контрольное мероприятие).

Объектами контрольного мероприятия являлось Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым».

В перечень мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года» (далее – ФЦП) по направлению «капитальные вложения» включен объект «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» протяженностью 1,9 км с общим предельным объемом финансирования в 2018 году в сумме 22 614,0 тыс. руб. в том числе: 21 484,00 тыс. руб. – средства федерального бюджета; 1 130,00 тыс. руб. – средства бюджета Республики Крым. ФЦП в редакции от 27.07.2020 объемы финансирования на 2019-2020 гг. по данному объекту не предусмотрены.

Реализация объекта: «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» в 2018-2020 годах предусмотрена Республиканской адресной инвестиционной программой и Планом капитального ремонта Республики Крым (далее РАИП).

Согласно РАИП в 2018 году главным распорядителем и получателем бюджетных средств является Служба капитального строительства Республики Крым, в 2019-2020 годах главным распорядителем бюджетных средств является Министерство строительства и архитектуры Республики Крым, получателем бюджетных средств определено Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым» (далее - ГКУ РК «Инвестстрой РК»).

Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с РАИП установлен на 2024 год.

В целом, по объекту «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» за период 2016-2018 гг. осуществлены расходы в сумме 26 272,35 тыс. руб., в том числе:

- на технико-экономическое обоснование (ТЭО) (2016-2017 гг.) в общей сумме 3 669,00 тыс. руб., из них: 2 152,70 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 1 516,30 тыс. руб. – средства бюджета Республики Крым;
- на проектно-изыскательские работы (ПИР) (2018 г.) в сумме 22 603,35 тыс. руб., из них: 22 508,35 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 95,00 тыс. руб. – средства бюджета Республики Крым.

В рамках заключенного государственного контракта с ООО «ЕСК» на выполнение ПИР от 13.04.2018 № 077/24/1 (далее – Контракт № 077/24/1) заключен в сумме 75 344,50 тыс. руб., Службой капитального строительства Республики Крым подрядчику перечислен аванс в сумме 22 603,35 тыс. руб.

В установленные Контрактом № 077/24/1 сроки (30.09.2020), а также по состоянию на 31.12.2020 работы не выполнены, итоговый акт сдачи-приемки работ отсутствует, следовательно, ООО «ЕСК» не соблюдены требования ч. 1 ст. 314, ч. 1 ст. 708 Гражданского кодекса РФ, п.п. 3.2, 3.4 Контракта № 077/24/1 в части нарушения сроков выполнения работ.

В соответствии с п. 2 ст. 715 Гражданского кодекса РФ, ч. 9 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), п. 20.4 Контракта № 077/24/1 ГКУ РК «Инвестстрой РК» принято решение от 16.12.2020 об отказе от исполнения Контракта № 077/24/1 с требованием о возврате неотработанного авансового платежа в размере 22 603,35 тыс. руб.

Согласно информации, размещенной в Единой информационной системе, Контракт № 077/24/1 расторгнут 12.01.2021, требование о возврате аванса не исполнено.

В соответствии с условиями банковской гарантии, предоставленной подрядчику ООО «ЕСК» банком АКБ «Актив Банк» ПАО и требованиями, выставленными ГКУ РК «Инвестстрой РК» об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии за ненадлежащее исполнение ООО «ЕСК» обязательств, установленных контрактом, АКБ «Актив Банк» ПАО 09.02.2021 произведена выплата ГКУ РК «Инвестстрой РК» в размере 23 793,00 тыс. руб. (в том числе оплата аванса в размере 22 603,35 тыс. руб., оплата неустойки – 1 189,65 тыс. руб.).

Данный факт свидетельствует о положительной практике использования банковской гарантии в счет погашения неисполненных обязательств подрядными организациями по заключенным контрактам.

При этом следует отметить, что общая сумма выставленных штрафных санкций составляет 23 990,94 тыс. руб., выплачено по банковской гарантии - 23 793,00 тыс. руб. Исковая работа в части оплаты неустойки, превышающей размер предоставленного обеспечения исполнения обязательств по контракту (194,94 тыс. руб.) в отношении ООО «ЕСК» не осуществлялась, что

свидетельствует о невыполнении ГКУ РК «Инвестстрой РК» функции заказчика в части применения мер ответственности и совершения иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или заказчиком условий контракта, в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 94 Закона № 44-ФЗ.

В рамках исполнения контракта от 30.01.2020 № 0175200000419000778_320408 на выполнение работ по оформлению прав на земельные участки с целью реализации мероприятия «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» (далее - Контракт № 320408), заключенного ГКУ РК «Инвестстрой РК» с ИП Багрич А.Д. на сумму 9 405,65 тыс. руб., выполнены работы по двум этапам из пяти в сумме 1 881,13 тыс. руб.: инвентаризация недвижимости, расположенной в границах зоны планируемого размещения объекта реконструкции и внесение изменений (корректировка) в документацию по планировке территории, согласование и сопровождение утверждения документации по планировке территории в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ. Исполнение контракта продлено с 31.12.2020 до 31.12.2021.

Согласно Отчету о проведенной инвентаризации, в Сводную таблицу объектов недвижимости включены 95 земельных участков и 84 объекта капитального строительства, с указанием кадастрового номера, наименования объекта и правообладателя.

Для осуществления мероприятий по реконструкции набережной, необходимо провести изъятие земельных участков, прилегающих к реконструируемой набережной, выкуп находящихся на ней недвижимости и передачу данных земельных участков в государственные или муниципальные нужды.

В соответствии с Отчетом «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества в составе проекта «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» для определения размера компенсации за объекты, подлежащие изъятию в соответствии с законодательными актами, регламентирующими процедуру изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд» от 18.08.2020 № ЮЭ-61/2020, проведенной ООО «Юг-Эксперт», затраты на компенсацию за объекты, подлежащие изъятию в соответствии с законодательными актами предположительно составляют 1 558 857,81 тыс. руб.

Постановлением Совета министров Республики Крым от 18.07.2019 № 397 «О вопросах изъятия недвижимого имущества для государственных нужд» ГКУ РК «Инвестстрой РК» уполномочено на подготовку и заключение от имени Совета министров Республики Крым соглашений об изъятии недвижимого имущества для государственных нужд в целях обеспечения реализации мероприятий, предусмотренных ФЦП.

Изменения, вносимые в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) с целью

размещения объекта «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым», утверждены приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 11.12.2020 № 443.

Отчет о результатах контрольного мероприятия «Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных в 2018-2020 гг. на реализацию объекта «Реконструкция набережной в пгт. Коктебель, г. Феодосия, Республика Крым» в рамках федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства РФ от 11 августа 2014 г. № 790» утвержден постановлением Коллегии Счетной палаты Республики Крым от 02.04.2021 № 17-3/21 и направлен в адрес Главы Республики Крым, Государственного Совета Республики Крым, Совета министров Республики Крым, прокуратуры Республики Крым.

Для рассмотрения результатов контрольного мероприятия, принятия мер реагирования и реализации рекомендаций Счетной палаты Республики Крым Министерству строительства и архитектуры Республики Крым направлен отчет о результатах контрольного мероприятия, ГКУ РК «Инвестстрой РК» - информационное письмо.