

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ИТОГАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

Счетной палатой Республики Крым в соответствии с Законом Республики Крым от 20.11.2014 № 9-ЗРК/2014 «О Счетной палате Республики Крым», пунктом 1.36 Плана работы Счетной палаты Республики Крым на 2018 год, утвержденного постановлением Коллегии Счетной палаты Республики Крым от 20.12.2017 № 72-3/17 (с изменениями и дополнениями), распоряжение председателя Счетной палаты Республики Крым от 10.09.2018 № 85-р (с изменениями и дополнениями) проведено контрольное мероприятие «Проверка отдельных вопросов деятельности Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в части использования имущества Республики Крым».

Цель контрольного мероприятия: проверить правильность и достоверность учета государственного имущества, переданного в хозяйственное ведение ГУП РК «Солнечная Таврика», определить эффективность и целевое использование имущества, переданного ГУП РК «Солнечная Таврика» на праве хозяйственного ведения, оценить реализацию права Республики Крым - собственника имущества Республики Крым, находящегося в хозяйственном ведении ГУП РК «Солнечная Таврика», на получение части прибыли от использования данного имущества.

Объект контрольного мероприятия: Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Солнечная Таврика».

Проверяемый период: 2017 год и истекший период 2018 года.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.

Установлены случаи невыполнения распоряжением Совета министров Республики Крым от 18.06.2014 № 547-р «О ликвидации организаций и создании государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в части отсутствия передачи Предприятию отдельных объектов движимого имущества, а также не отражения ряда фактически переданных Предприятию и имеющих в наличии объектов недвижимого имущества. В ряде случаев объекты недвижимого имущества, которые числятся по данным бухгалтерского учета Предприятия, включены в Реестр имущества, однако Распоряжением № 547-р не закреплены.

Отдельные объекты недвижимости, находящиеся в государственной собственности Республики Крым, и переданные в хозяйственное ведение Предприятию, не состоят на кадастровом учете.

Кроме того, установлено нарушение пунктов 4, 7 раздела II Положения об учете имущества, находящегося в собственности Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 14.05.2014 № 89, в результате этого в Реестре имущества: указана недостоверная информация о правообладателе ряда объектов недвижимого имущества; указана недостоверная информация о составе и индивидуальных характеристиках ряда объектов недвижимого имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения; отсутствуют сведения об

объектах движимого имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения.

Учет движимого имущества в составе имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, не обеспечен; право хозяйственного ведения указанного имущества за Предприятием не закреплено.

Имеют место расхождения в наименованиях и индивидуальных характеристиках объектов имущества, числящихся по данным кадастрового учета, и по данным бухгалтерского учета ГУП РК «Солнечная Таврика», ряд объектов, включенных в Реестр имущества, по данным бухгалтерского учета Предприятия не числится, ввиду отсутствия сведений, необходимых для идентификации.

На балансе ГУП РК «Солнечная Таврика» числится 247 объектов имущества в условной оценке 1,00 рубль или 0,01 рубль за единицу. Учитывая то, что балансовая стоимость объектов имущества ГУП РК «Солнечная Таврика» формирует налогооблагаемую базу по налогу на имущество и ее отсутствие может привести к снижению сумм поступлений в бюджет Республики Крым по указанному виду налога.

В состав ГУП РК «Солнечная Таврика» входят структурные подразделения, которые в проверяемом периоде не функционировали, при этом Предприятием осуществляются расходы по оплате услуг охраны имущества указанных подразделений.

В результате отсутствия договоров аренды земельных участков, на территории которых расположены структурные подразделения Предприятия в бюджет Республики Крым в проверяемом периоде не поступали доходы в виде арендной платы.

Часть объектов недвижимого имущества, закрепленных за Предприятием на праве хозяйственного ведения, не эксплуатируется в течение длительного времени, находится в непригодном для эксплуатации состоянии, однако меры к списанию указанного имущества либо к исключению из состава имущества казны Предприятием и Уполномоченным органом (Минимущества Крыма) не принимаются.

ГУП РК «Солнечная Таврика» не в полной мере выполнены требования статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьи 2 Федерального Закона от 21.07.97 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в части обязательной государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества (земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства).

Отчет о результатах контрольного мероприятия утвержден Коллегией Счетной палаты Республики Крым (постановление от «21» января 2019 года № 3-1/19).

Коллегией Счетной палаты Республики Крым рассмотрен отчет о результатах контрольного мероприятия и принято решение о направлении отчета о результатах контрольного мероприятия в адрес Главы Республики Крым, Председателя Совета министров Республики Крым, Государственного Совета Республики Крым, Прокуратуры Республики Крым. Для рассмотрения и принятия мер по исполнению рекомендаций и предложений Счетной палаты Республики Крым отчет о результатах контрольного мероприятия направлен в адрес Министерства курортов и туризма Республики Крым и Министерству имущества и земельных отношений Республики Крым. Кроме того, Счетной палатой Республики Крым внесено представление Государственному унитарному предприятию Республики Крым «Солнечная Таврика» принятия мер реагирования и устранения нарушений и недостатков, установленных по результатам контрольного мероприятия.